

Jerez en diez años será la ciudad más insostenible de la provincia

JEREZ 25/02/2006

Ecologistas en Acción, C.G.T. Club Montañero Sierra del Pinar, el Zoco, FACUA, la Coordinadora de la Zona Sur, Izquierda Unida y Tempul han presentado sugerencias al Preavance del PGOU de Jerez, criticando duramente el modelo de crecimiento y desarrollo expansionista, que pretende duplicar a extensión de la ciudad actual y crear un parque de viviendas disparatado.



Si se cumplen lo previsto en el Preavance, Jerez de la Frontera en el 2017 será el doble de grande y contará con 110.000 viviendas. En la misma línea, pese a que hoy en día somos 200.000 personas, el documento prevé que la ciudad crecerá hasta los 260.000 habitantes, a razón de unos 6.000 habitantes por año, un autentico disparate. Pese a estos datos, el Ayuntamiento de Jerez manifiesta que el Plan General de Ordenación Urbana hará de Jerez una ciudad más ecológica y sostenible. Marketing ecológico para disfrazar un PGOU que apuesta de forma descarada por el ladrillo y por seguir haciendo del coche el principal modo de moverse y vivir en la ciudad.

Queremos destacar como elementos positivos del nuevo PGOU las mejoras en relación con la red de espacios libres y las vías verdes que rodearán la ciudad, y los planes de ahorro de agua y energía.

Como elementos negativos destacan la previsión de más de 40.000 nuevas viviendas, a pesar de que existe una demanda potencial de 12.000 y hay 10.000 que están vacías -datos del PGOU- y la política de movilidad, que sigue en manos del coche hasta el punto que se crearán nuevas vías de gran capacidad para este medio de transporte, marginando por completo al peatón y al ciclista.

Crecimiento del consumo de recursos y generación de residuos.

Las principales sugerencias que hemos hecho al Avance del PGOU de Jerez de la Frontera son:

- ▶ Que se reduzca la superficie a urbanizar y que el número de viviendas a construir se ajuste a la demanda real y que se limite la construcción de nuevas viviendas unifamiliares.
- ▶ Que se proteja la sierra de San Cristóbal -parte de esta unidad ira urbanizada en el PGOU- así como la vega del Guadalete y la cornisa del Lomopardo.
- ▶ Ampliación de la red de vías verdes para conectar Jerez con la Bahía, la Costa Noroeste y la Sierra de Cádiz.
- ▶ Creación de huertos-jardines dentro de la ciudad, por ejemplo en la bajada de San Telmo junto al Centro de Salud, la Ronda Este, Pago del Membrillar, etc., favoreciendo el ocio alternativo y ecológico del ciudadano.
- ▶ Que se peatonalicen más calles en la ciudad y se cierre al tráfico privado del coche el conjunto histórico y las principales barriadas. Creación de una red de carriles bicis por toda la ciudad.
- ▶ Rescatar el río Guadalete protegiendo el suelo de la vega, limitando la actividad extractiva y desarrollando el Plan de Parques fluviales del PGOU vigente.
- ▶ Protección de los espacios que forman parte de la memoria e identidad colectiva de la ciudad sobre todo en el centro histórico, de tal manera que las actuaciones de reforma (aparcamientos, monumentos...) se aprueben en órganos de participación ciudadana.
- ▶ Que el Plan destine suelo suficiente para uso agrícola, ganadero, industrial y comercial para promover la economía ecológica dentro del término de Jerez, mediante la colaboración de la iniciativa pública y privada, y así atender la demanda cada vez más en alza del consumo ecológico, diversificando de esta manera la economía de Jerez.